



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**Администрация Пудожского  
муниципального района**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 15.09. 2026 г.**

**№ 541-П**

г.Пудож

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Пудожский муниципальный район»

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 46 Устава Пудожского муниципального района Республики Карелия, руководствуясь Решением № 52 Совета Пудожского муниципального района от 03 октября 2025 года «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Пудожского муниципального района на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», Решением XXXIV заседания Совета Пудожского муниципального района III созыва от 31 марта 2017 года № 280 «Об утверждении Порядка планирования и принятия решения об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Пудожского муниципального района», администрация Пудожского муниципального района

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые условия приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Пудожский муниципальный район».
2. Администрации Пудожского муниципального района организовать проведение аукциона по реализации муниципального имущества Пудожского муниципального района согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Пудожского  
муниципального района

М.Б. Мухтаров



**Условия приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности  
муниципального образования «Пудожский муниципальный район»**

| № лота | Наименование объекта, лота, характеристики                                                                                                                                                                                                      | Способ приватизации, форма подачи предложений                                                                                                              | Начальная цена продажи, шаг аукциона, размер задатка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Порядок оплаты и форма платежа                                                                | Иные сведения, в том числе обременения, ограничения |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1      | 2                                                                                                                                                                                                                                               | 3                                                                                                                                                          | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5                                                                                             | 6                                                   |
| 1      | Нежилое здание детского сада (кадастровый номер 10:15:000000:1220), общей площадью 576,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, м.р-н Пудожский, с.п. Красноборское, п. Красноборский, ул. Центральная, д. 3 | Продажа муниципального имущества в электронной форме посредством публичного предложения, форма подачи предложений о цене продаваемого имущества - открытая | Начальная цена продажи имущества: 1 735 000 (Один миллион семьсот тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС (22%) – 312 868,85 руб. Величина снижения цены первоначального предложения или цены предложения («шаг понижения»): 5% от начальной цены продажи – 86 750,00 руб. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения): 50% от начальной цены аукциона, который был признан несостоявшимся – 867 500,00 руб. Величина повышения цены («шаг аукциона»): 2,5% от начальной цены продажи – 43 375,00 руб. Размер задатка: 10% от начальной цены продажи – 173 500,00 руб. | Исключительно за деньги, не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания договора купли-продажи | -                                                   |